

Отчёт

о работах по текущему ремонту многоквартирного жилого дома по адресу: ул. Съездовская, 144 на 01.01.2020 г.
 Текущий ремонт = 2 329,30 м² (площадь жилых помещений) * 2,23 руб. (с 1м²) * 12 мес. = 62 332,07 руб.

Содержание жилья	Текущий ремонт						Неовоенные средства(+)/перерасход средств (-) на 01.01.2020 г.	Финансовый результат на 01.01.2020 г.
	2019 год							
	1	2	3	4	5	6		
Задолженность населения на 01.01.2020 г.		Неовоенные средства(+)/перерасход средств (-) на 01.01.2019 г.	Начислено	Оплачено населением	Средства от использования общедоимущества	Выполнено работ		
1		2	3	4	5	6	7=2+4+5-6	8=2+3+5-6-1
34 474,25 руб.		2 450,25 руб.	62 332,07 руб.	61 113,53 руб.	8 000,00 руб.	23 345,27 руб.	48 218,51 руб.	14 962,80 руб.

Отчет составлен на основании актов приемки выполненных работ по текущему ремонту многоквартирного жилого дома, утвержденных представителями собственников.

Текущий ремонт за 2019 г

Месяц	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Сумма, руб.
Март	Услуги подрядной организации по очистке кровли от наледи, снежных образований	м2	23,0	1 196,00
Апрель	Проверка контрольно-измерительных приборов (манометров) на индивидуальном тепловом пункте в тех. подвале	шт	1	1 691,18
	Установка контрольно-измерительных приборов (манометров) на индивидуальном тепловом пункте в тех. подвале	шт	3	
Июль	Смена запорной арматуры (кранов шаровых, затворов) на магистральном трубопроводе системы горячего водоснабжения в тех. подвале	шт	1	8 739,70
	Установка насосов откачивающих погружных в тех. подвале	шт	1	
Сентябрь	Смена запорной арматуры (кранов шаровых, вентилей) на стояках системы отопления в тех. подвале	шт	1	4 730,49
	Установка насосов откачивающих погружных в тех. подвале	шт	1	
Январь-декабрь	Дополнительные затраты (Подготовка платежных документов (капитаций) собственникам дома для перечисления денежных средств на спец. счет ПАО «Сбербанк» для выполнения работ по капитальному ремонту)	услуга	6	6 987,90
	Итого:			

Директор ООО «КТИИС»

И.А. Баранов

Представитель собственников многоквартирного жилого дома

Кв. № 16